

INFORME DE COMISIÓN EVALUADORA
SESION N°3

PROYECTO	"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"
MANDATARIO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE IQUIQUE
FINANCIAMIENTO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE IQUIQUE
U. TÉCNICA	DIRECCIÓN DE TURISMO SUSTENTABLE Y FOMENTO PRODUCTIVO LOCAL

En Iquique, a 12 de enero de 2026, siendo las 9:38 horas, se reúne la Comisión Evaluadora Sesión N°3 de la **"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"** con el objeto de analizar las observaciones realizadas a la evaluación realizada por la Unidad Técnica:

En la ocasión se encuentran presentes los funcionarios que a continuación se mencionarán, según lo estipulado en el **Decreto Alcaldicio N°2463/2025**, adjunto al presente informe:

✓ **FUNCIONARIOS:**

- ✓ María Fernanda Romero Fernandez, Dirección de Administración y Finanzas
- ✓ Miguel Bravo Barraza, Dirección de Asesoría Jurídica
- ✓ Luis Morales Guarache, Dirección de Turismo Sustentable y Fomento Productivo Local
- ✓ Aída Ibacache Chávez, Secretaría Comunal de Planificación y Coordinación.

A. GENERALIDADES

- Con fecha 1 de diciembre de 2025, se realizó la Comisión Evaluadora Sesión N°1 de la **"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"**
- El Departamento de Licitaciones remite los antecedentes de las ofertas presentada a la Unidad Técnica para el análisis y elaboración del Informe Técnico.
- La funcionaria María José Egaña de la Dirección de Turismo y Fomento Sustentable confecciona Informe Técnico.
- El 18 de diciembre de 2025 se reúne la Comisión Evaluadora sesión N°2, tomando en cuenta las condiciones de arriendo, análisis e informe técnico se sugiere a la Autoridad Edilicia; declare **"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"** **ADJUDICADA** de la siguiente manera:

N°	Nombre Oferente	Sector adjudicado	Valor en UTM	Observaciones
----	-----------------	-------------------	--------------	---------------

1	CAMILA CALVO ECHEVERRIA RUT: 19.436.329-K	Adjudica SECTOR 16	25 UTM	OFERTA N°1
2	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	Adjudica SECTOR 15	40 UTM	OFERTA N°1
3	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K	Adjudica SECTOR 5	45 UTM	OFERTA N°1
4	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	Adjudica SECTOR 14	43 UTM	OFERTA N°1
6	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	Adjudica SECTOR 2	30 UTM	OFERTA N°4
7	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	Adjudica SECTOR 11	25 UTM	OFERTA N°6
8	JUAN LILLO GONZALEZ RUT: 4.448.594-K	Adjudica SECTOR 4	40 UTM	OFERTA N°1
9	JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.781-1	Adjudica SECTOR 1	70 UTM	OFERTA N°2
10	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	Adjudica SECTOR 10	26 UTM	OFERTA N°1
11	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	Adjudica SECTOR 3	21 UTM	OFERTA N°3
14	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	Adjudica SECTOR 13	20 UTM	OFERTA N°12
17	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.397-6	Adjudica SECTOR 9	22 UTM	OFERTA N°1
18	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8	Adjudica SECTOR 12	44 UTM	OFERTA N°1
19	VERA CLAVERO MORALES RUT:7.843.560-7	Adjudica SECTOR 6	40 UTM	OFERTA N°2

- Además, declarar **DESIERTO** sectores N°7 y N°8.
- Con fecha 29 de diciembre de 2026, se recibe providencia N° 2.991 de la Sección de Decretos perteneciente a la Dirección de Asesoría Jurídica, la cual indica "Se remite D.A. N°2818 devuelto por Control para subsanar"; A su vez, la Dirección de Control remite Providencia N°5300 a Sección de Decretos-Dirección de Asesoría Jurídica, la cual indica lo siguiente:
 1. ¿Por qué no se consideró la experiencia de Doña Juana Pérez y Doña Rosa Durán, según certificado emitido por el Departamento de Rentas Municipales que da cuenta de la antigüedad en la actividad? Revisar punto 6.2.3 de las condiciones.
 2. Respecto al valor promedio que se le cobrará al usuario, se debe incluir y promediar todos los valores establecidos en los anexos adjuntos.
 3. Respecto a las preferencias de los ranking, por ejemplo, don Eduardo Nuñez, el sector 2 es su cuarta preferencia.

En virtud de lo anterior se debe realizar una nueva revision de antecedentes y posteriormente su respectiva evaluación.

- Dado lo descrito anteriormente, se remiten las observaciones a la Unidad Técnica a fin que subsanen las observaciones y se haga el respectivo informe.
- La funcionaria María José Egaña de la Dirección de Turismo y Fomento Sustentable confecciona Informe Técnico.

B. INFORME TÉCNICO

SECTOR 1

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS
PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"

1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS.
2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA
- 3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS.
4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA.
5. EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA.
6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.
7. SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.
8. SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARÁN AL USUARIO.

CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARÁ AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.78 1-1	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.17 8-8	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.32 1-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.68 9-0	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.61 5-6	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.54 3-4	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687- 9	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.07 1-7	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.45 1-9	ROSA VERA LILLO RUT:8.012.08 8-5
----------	---	---	--	---	--	--	--	---	---	--

OFERTA ECONOMICA (40%)										
	OFERTA N°2	OFERTA N°1	OFERTA N°3	OFERTA N°4	OFERTA N°1	OFERTA N°5	OFERTA N°13	OFERTA N°8	OFERTA N°16	OFERTA N°3
VALOR OFERTADO (en UTM)	70	50	45	40	30	30	30	20	18	10
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	71,43	64,29	57,14	42,86	42,86	42,86	28,57	25,71	14,29
40%	40,00	28,57	25,71	22,86	17,14	17,14	17,14	11,43	10,29	5,71

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARÁ AL USUARIO (30%)										
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 7.500	\$ 2.500	\$ 4.000	\$ 8.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 7.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 2.500	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 6.000	\$ 4.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 1.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000
PROMEDIO	\$ 4.333	\$ 3.833	\$ 4.833	\$ 2.167	\$ 3.000	\$ 5.333	\$ 3.667	\$ 4.333	\$ 4.667	\$ 4.667

PUNTAJE OBTENIDO	50,00	56,52	44,83	100,00	72,22	40,63	59,09	50,00	46,43	46,43
30%	15,00	16,96	13,45	30,00	21,67	12,19	17,73	15,00	13,93	13,93

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)										
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	22	22	22	10	7	1	9	9	9	11
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES						NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA				
RESUMEN										
OFERENTE	JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.781-1	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	ROSA VERA LILLO RUT:8.012.088-5
OFERTA ECONOMICA (40%)	40,00	28,57	25,71	22,86	17,14	17,14	17,14	11,43	10,29	5,71
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	15,00	16,96	13,45	30,00	21,67	12,19	17,73	15,00	13,93	13,93
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	85,00	75,53	69,16	82,86	68,81	44,33	64,87	56,43	54,21	49,64
LUGAR	1	3		2						
CONCLUSION: SE INDICA QUE EL OFERENTE JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.781-1 OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION, PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 2 COMO PREFERENCIA N°1 . (SE ADJUDICA SECTOR 2) SE INDICA QUE EL OFERENTE DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0 OBTIENE EL SEGUNDO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 14 COMO PREFERENCIA N°1 . (SE ADJUDICA SECTOR 14) SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8 , QUIEN OBTIENE UN PUNTAJE TOTAL DE 75,53 PUNTOS , POR UN VALOR DE 50 UTM PARA EL SECTOR 1. EL SECTOR 1 COMO OFERTA N°1 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°1.										

SECTOR 2

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"
1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS. 2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA 3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS. 4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA . 5.EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA . 6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE. 7.SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING. 8.SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.

CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.781-1	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8
----------	---	---	--	---	---------------------------------------	--	--	---	--

OFERTA ECONOMICA (40%)									
	OFERTA N°15	OFERTA N°5	OFERTA N°4	OFERTA N°7	OFERTA N°1	OFERTA N°10	OFERTA N°2	OFERTA N°7	OFERTA N°5
VALOR OFERTADO (en UTM)	30	35	30	20	30	24	31	20	12
PUNTAJE OBTENIDO	85,71	100,00	85,71	57,14	85,71	68,57	88,57	57,14	34,29
40%	34,29	40,00	34,29	22,86	34,29	27,43	35,43	22,86	13,71

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)									
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 5.000	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 6.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 4.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 2.500	\$ 3.000
PROMEDIO	\$ 4.667	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 3.833	\$ 4.000
PUNTAJE OBTENIDO	46,43	100,00	40,63	50,00	50,00	59,09	72,22	56,52	54,17
30%	13,93	30,00	12,19	15,00	15,00	17,73	21,67	16,96	16,25

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)									
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	9	10	1	9	22	9	7	22	20
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES			NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA						

RESUMEN									
OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.781-1	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8
OFERTA ECONOMICA (40%)	34,29	40,00	34,29	22,86	34,29	27,43	35,43	22,86	13,71
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	13,93	30,00	12,19	15,00	15,00	17,73	21,67	16,96	16,25
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	78,21	100,00	61,47	67,86	79,29	75,16	87,10	69,81	59,96
LUGAR		1			3		2		

CONCLUSION: SE INDICA QUE EL OFERENTE DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0 OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 14 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 14) SE INDICA QUE EL OFERENTE NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6 OBTIENE EL SEGUNDO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 3 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 3) SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.781-1 ,QUIEN OBTIENE UN PUNTAJE TOTAL DE 79,29 PUNTOS, POR UN VALOR DE 30 UTM PARA EL SECTOR 2. AL REVISAR SU POSTULACION INDICA EL SECTOR 2 COMO OFERTA N°1 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°1

SECTOR 3

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"

1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS.

2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA

3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS.

4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .

5. EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .

6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.

7. SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.

8. SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.

CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.45 1-9	CRISTIAN GUERRER O RIEGA RUT: 13.865.32 1-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.68 9-0	N	ERICK SINAYUCA RODRIGUE Z RUT: 22.882.07 1-7	KAREM LOPEZ MALDONAD O RUT: 18.004.687- 9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.61 5-6	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.39 7-6	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.96 1-8	VERA CLAVERO MORALES RUT:7.843.56 0-7
----------	---	---	---	---	--	---	--	---	--	---

OFERTA ECONOMICA (40%)										
	OFERTA N°14	OFERTA N°8	OFERTA N°6	OFERTA N°6	OFERTA N°9	OFERTA N°11	OFERTA N°3	OFERTA N°7	OFERTA N°6	OFERTA N°3
VALOR OFERTADO (en UTM)	18	45	25	20	20	18	21	14	15	30
PUNTAJE OBTENIDO	40,00	100,00	55,56	44,44	44,44	40,00	46,67	31,11	33,33	66,67
40%	16,00	40,00	22,22	17,78	17,78	16,00	18,67	12,44	13,33	26,67

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)										
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 5.000	\$ 7.500	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 3.000	\$ 5.000	\$ 4.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 6.000	\$ 4.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 2.500	\$ 4.000	\$ 3.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 500	\$ 3.000	\$ 2.000
PROMEDIO	\$ 4.667	\$ 4.833	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 2.000	\$ 4.000	\$ 3.000
PUNTAJE OBTENIDO	42,86	41,38	92,31	37,50	46,15	54,55	66,67	100,00	50,00	66,67
30%	12,86	12,41	27,69	11,25	13,85	16,36	20,00	30,00	15,00	20,00

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)

AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	9	22	10	1	9	9	7	20	20	23
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES				NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA						
RESUMEN										
OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.45 1-9	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.32 1-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.68 9-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.54 3-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.07 1-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687- 9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.61 5-6	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.39 7-6	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.96 1-8	VERA CLAVERO MORALES RUT:7.843.56 0-7
OFERTA ECONOMICA (40%)	16,00	40,00	22,22	17,78	17,78	16,00	18,67	12,44	13,33	26,67
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	12,86	12,41	27,69	11,25	13,85	16,36	20,00	30,00	15,00	20,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	58,86	82,41	79,91	44,03	61,62	62,36	68,67	72,44	58,33	76,67
LUGAR		1	2				5	4		3
CONCLUSION: SE INDICA QUE EL OFERENTE CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 5 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 8 SEGUN PUNTAJE Y RANKING) SE INDICA QUE EL OFERENTE DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0 OBTIENE EL SEGUNDO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 14 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 14) SE INDICA QUE EL OFERENTE VERA CLAVERO MORALES RUT:7.843.560-7 OBTIENE EL TERCER MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 5 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 5) SE INDICA QUE EL OFERENTE SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.397-6 OBTIENE EL CUARTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 9 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 9) SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6 , QUIEN OBTIENE UN PUNTAJE TOTAL DE 68,67 PUNTOS, POR UN VALOR DE 21 UTM PARA EL SECTOR 3. AL REVISAR SU POSTULACION INDICA EL SECTOR 3 COMO OFERTA N°3 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°1										

SECTOR 4

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"										
1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS. 2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA 3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS. 4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA . 5.EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA . 6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE. 7.SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING. 8.SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.										
CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.45 1-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.68 9-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.54 3-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUE Z RUT: 22.882.07 1-7	JUAN LILLO GONZALE Z RUT: 4.448.59 4-K	JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.78 1-1	KAREM LOPEZ MALDONAD O RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.61 5-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.17 8-8	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.39 7-6
----------	--	--	---	---	---	--	---	---	--	--

OFERTA ECONOMICA (40%)										
	OFERTA N°13	OFERTA N°7	OFERTA N°7	OFERTA N°10	OFERTA N°1	OFERTA N°4	OFERTA N°12	OFERTA N°4	OFERTA N°8	OFERTA N°4
VALOR OFERTADO (en UTM)	25	35	22	20	40	25	18	35	30	21
PUNTAJE OBTENIDO	62,50	87,50	55,00	50,00	100,00	62,50	45,00	87,50	75,00	52,50
40%	25,00	35,00	22,00	20,00	40,00	25,00	18,00	35,00	30,00	21,00

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)										
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 5.000	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 3.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 6.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 2.500
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 2.500	\$ 500
PROMEDIO	\$ 4.667	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 4.167	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 3.833	\$ 2.000
PUNTAJE OBTENIDO	42,86	92,31	37,50	46,15	48,00	46,15	54,55	66,67	52,17	100,00
30%	12,86	27,69	11,25	13,85	14,40	13,85	16,36	20,00	15,65	30,00

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)										
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	9	10	1	9	20	22	9	7	22	20
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES			NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA							

RESUMEN										
OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.45 1-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.68 9-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.54 3-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUE Z RUT: 22.882.07 1-7	JUAN LILLO GONZALE Z RUT: 4.448.59 4-K	JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.78 1-1	KAREM LOPEZ MALDONAD O RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.61 5-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.17 8-8	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.39 7-6
OFERTA ECONOMICA (40%)	25,00	35,00	22,00	20,00	40,00	25,00	18,00	35,00	30,00	21,00
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	12,86	27,69	11,25	13,85	14,40	13,85	16,36	20,00	15,65	30,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	67,86	92,69	48,25	63,85	84,40	68,85	64,36	85,00	75,65	81,00
LUGAR		1			3			2		

CONCLUSION: SE INDICA QUE EL OFERENTE DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0 OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION, PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 14 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 14)

SE INDICA QUE EL OFERENTE NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6 OBTIENE EL SEGUNDO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION, PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 3 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 3)

SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE JUAN LILLO GONZALEZ RUT: 4.448.594-K, QUIEN OBTIENE UN TOTAL DE 84,40 PUNTOS, POR UN VALOR DE 40 UTM PARA EL

SECTOR 4. COMO OFERTA N°1 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°1.	AL REVISAR SU POSTULACION INDICA EL SECTOR 4
---	--

SECTOR 5

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"											
1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS.											
2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA											
3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS.											
4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA											
5. EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA.											
6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.											
7. SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.											
8. SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.											
CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	JUAN LILLO GONZALEZ RUT: 4.448.594-K	JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.781-1	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	VERA CLAVERO MORALES RUT:7.843.560-7
----------	---	--	---	--	---	---	---------------------------------------	--	--	---	---

OFERTA ECONOMICA (40%)											
	OFERTA N°12	OFERTA N°1	OFERTA N°8	OFERTA N°10	OFERTA N°4	OFERTA N°2	OFERTA N°3	OFERTA N°4	OFERTA N°5	OFERTA N°10	OFERTA N°1
VALOR OFERTADO (en UTM)	20	45	15	22	15	39	50	30	30	20	40
PUNTAJE OBTENIDO	40,00	90,00	30,00	44,00	30,00	78,00	100,00	60,00	60,00	40,00	80,00
40%	16,00	36,00	12,00	17,60	12,00	31,20	40,00	24,00	24,00	16,00	32,00

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)											
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 5.000	\$ 7.500	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 6.000	\$ 4.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 3.000

ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 2.500	\$ 2.000
PROMEDIO	\$ 4.667	\$ 4.833	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 4.167	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 3.833	\$ 3.000
PUNTAJE OBTENIDO	46,43	44,83	100,00	40,63	50,00	52,00	50,00	59,09	72,22	56,52	72,22
30%	13,93	13,45	30,00	12,19	15,00	15,60	15,00	17,73	21,67	16,96	21,67

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)											
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	9	22	10	1	9	20	22	9	7	22	23
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES				NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA							
RESUMEN											
OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUC A RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	JUAN LILLO GONZALEZ RUT: 4.448.594-K	JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.781-1	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	VERA CLAVERO MORALES RUT:7.843.560-7
OFERTA ECONOMICA (40%)	16,00	36,00	12,00	17,60	12,00	31,20	40,00	24,00	24,00	16,00	32,00
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	13,93	13,45	30,00	12,19	15,00	15,60	15,00	17,73	21,67	16,96	21,67
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	59,93	79,45	72,00	44,79	57,00	76,80	85,00	71,73	75,67	62,96	83,67
LUGAR											1
CONCLUSION: SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE VERA CLAVERO MORALES RUT:7.843.560-7, QUIEN OBTIENE UN PUNTAJE TOTAL DE 83,67 PUNTOS, POR UN VALOR DE 40 UTM PARA EL SECTOR 5. POSTULACION INDICA EL SECTOR 5 COMO OFERTA N°1 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°1.											

SECTOR 6

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"
1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS. 2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA 3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS. 4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA 5.EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA. 6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.

7. SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.

8. SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.

CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

X

OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443. 451-9	CRISTIAN GUERRER O RIEGA RUT: 13.865.32 1-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865. 689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609. 543-4	ERICK SINAYUC A RODRIG UEZ RUT: 22.882.0 71-7	JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333. 781-1	KAREM LOPEZ MALDONA DO RUT: 18.004.68 7-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.6 15-6	ROSA ARTEAG A DURAN RUT: 15.687.1 78-8	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604. 397-6	VERA CLAVERO MORALES RUT:7.843. 560-7
----------	---	--	---	---	--	---	--	---	--	---	---

OFERTA ECONOMICA (40%)

	OFERTA N°11	OFERTA N°2	OFERTA N°9	OFERTA N°3	OFERTA N°3	OFERTA N°5	OFERTA N°6	OFERTA N°6	OFERTA N°5	OFERTA N°5	OFERTA N°2
VALOR OFERTADO (en UTM)	18	45	25	22	25	30	30	36	20	14	40
PUNTAJE OBTENIDO	40,00	100,00	55,56	48,89	55,56	66,67	66,67	80,00	44,44	31,11	88,89
40%	16,00	40,00	22,22	19,56	22,22	26,67	26,67	32,00	17,78	12,44	35,56

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)

ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 5.000	\$ 7.500	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 3.000	\$ 4.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 6.000	\$ 4.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 2.500	\$ 3.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 2.500	\$ 500	\$ 2.000
PROMEDIO	\$ 4.667	\$ 4.833	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 3.833	\$ 2.000	\$ 3.000
PUNTAJE OBTENIDO	42,86	41,38	92,31	37,50	46,15	46,15	54,55	66,67	52,17	100,00	66,67
30%	12,86	12,41	27,69	11,25	13,85	13,85	16,36	20,00	15,65	30,00	20,00

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)

AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	9	22	10	1	9	22	9	7	22	20	23
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES				NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA							

RESUMEN

OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443. 451-9	CRISTIAN GUERRER O RIEGA RUT: 13.865.32 1-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865. 689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609. 543-4	ERICK SINAYUC A RODRIG UEZ RUT: 22.882.0 71-7	JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333. 781-1	KAREM LOPEZ MALDONA DO RUT: 18.004.68 7-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.6 15-6	ROSA ARTEAG A DURAN RUT: 15.687.1 78-8	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604. 397-6	VERA CLAVERO MORALES RUT:7.843. 560-7
OFERTA ECONOMICA (40%)	16,00	40,00	22,22	19,56	22,22	26,67	26,67	32,00	17,78	12,44	35,56
VALOR PROMEDIO QUE	12,86	12,41	27,69	11,25	13,85	13,85	16,36	20,00	15,65	30,00	20,00

SE COBRARA AL USUARIO											
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	58,86	82,41	79,91	45,81	66,07	70,51	73,03	82,00	63,43	72,44	85,56
LUGAR		2	4		8	7	5	3		6	1
CONCLUSION: SE INDICA QUE EL OFERENTE VERA CLAVERO MORALES RUT:7.843.560-7 OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 5 COMO PREFERENCIA N°1 . (SE ADJUDICA SECTOR 5) SE INDICA QUE EL OFERENTE CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K OBTIENE EL SEGUNDO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 5 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 8 SEGUN PUNTAJE Y RANKING) SE INDICA QUE EL OFERENTE NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6 OBTIENE EL TERCER MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 3 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 3) SE INDICA QUE EL OFERENTE DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0 OBTIENE EL CUARTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 14 COMO PREFERENCIA N°1.(SE ADJUDICA SECTOR 14) SE INDICA QUE EL OFERENTE KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9 OBTIENE EL QUINTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 10 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 10) SE INDICA QUE EL OFERENTE SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.397-6 OBTIENE EL SEXTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 9 COMO PREFERENCIA N°1.(SE ADJUDICA SECTOR 9) SE INDICA QUE EL OFERENTE JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.781-1 OBTIENE EL SEPTIMO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 2 COMO PREFERENCIA N°1.(SE ADJUDICA SECTOR 2) SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7 , QUIEN OBTIENE UN PUNTAJE TOTAL DE 66,07 PUNTOS , POR UN VALOR DE 25 UTM PARA EL SECTOR 6 . INDICA EL SECTOR 6 COMO OFERTA N°3 Y COMO PREFERENCIA RANKING N°3. CABE SEÑALAR QUE EL PUNTAJE OBTENIDO POR EL OFERENTE LO HACE AVANZAR EN SU RANKING PARA ADJUDICAR EL SECTOR 6, YA QUE LOS OTROS SECTORES SE ADJUDICARON OTROS OFERENTES CON MAYOR PUNTAJE Y PREFERENCIA EN SUS RANKING.											

SECTOR 7

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"								
EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.								
CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.397-6	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6

OFERTA ECONOMICA (40%)								
	OFERTA N°10	OFERTA N°16	OFERTA N°11	OFERTA N°7	OFERTA N°13	OFERTA N°6	OFERTA N°15	OFERTA N°7
VALOR OFERTADO (en UTM)	18	9	20	18	20	15	10	35
PUNTAJE OBTENIDO	51,43	25,71	57,14	51,43	57,14	42,86	28,57	100,00
40%	20,57	10,29	22,86	20,57	22,86	17,14	11,43	40,00

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)								
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 5.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 3.000	\$ 8.000	\$ 4.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 6.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 4.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 2.500	\$ 500	\$ 3.000	\$ 1.000

PROMEDIO	\$ 4.667	\$ 2.167	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.833	\$ 2.000	\$ 5.333	\$ 3.000
	42,86	92,31	46,15	54,55	52,17	100,00	37,50	66,67
30%	12,86	27,69	13,85	16,36	15,65	30,00	11,25	20,00

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)								
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	9	10	9	9	22	20	1	7
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00
OBSERVACIONES							NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA	

RESUMEN								
OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.397-6	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6
OFERTA ECONOMICA (40%)	20,57	10,29	22,86	20,57	22,86	17,14	11,43	40,00
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	12,86	27,69	13,85	16,36	15,65	30,00	11,25	20,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00
TOTAL	63,43	67,98	66,70	66,94	68,51	77,14	37,68	90,00

CONCLUSION: NO SE ADJUDICA SECTOR N°7 DEBIDO A QUE LOS OFERENTES SE ADJUDICARON OTROS SECTORES SEGÚN SU POSTULACION EN CARTA OFERTA Y RANKING DE PREFERENCIAS.
--

SECTOR 8

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"								
1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS.								
2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA								
3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS.								
4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .								
5.EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .								
6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.								
7.SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.								
8.SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.								
CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%



OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.397-6
----------	---	---	--	-------------------------------------	--	---	---	--

OFERTA ECONOMICA (40%)								
	OFERTA N°9	OFERTA N°4	OFERTA N°15	OFERTA N°16	OFERTA N°16	OFERTA N°16	OFERTA N°8	OFERTA N°3
VALOR OFERTADO (en UTM)	18	45	9	9	10	10	9	9
PUNTAJE OBTENIDO	40,00	100,00	20,00	20,00	22,22	22,22	20,00	20,00
40%	16,00	40,00	8,00	8,00	8,89	8,89	8,00	8,00

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)								
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 5.000	\$ 7.500	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 3.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 6.000	\$ 4.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 2.500
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 500
PROMEDIO	\$ 4.667	\$ 4.833	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 2.000
PUNTAJE OBTENIDO	42,86	41,38	92,31	37,50	46,15	54,55	66,67	100,00
30%	12,86	12,41	27,69	11,25	13,85	16,36	20,00	30,00

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)								
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	9	22	10	1	9	9	7	20
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES				NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA				

RESUMEN								
OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.397-6
OFERTA ECONOMICA (40%)	16,00	40,00	8,00	8,00	8,89	8,89	8,00	8,00
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	12,86	12,41	27,69	11,25	13,85	16,36	20,00	30,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	58,86	82,41	65,69	34,25	52,74	55,25	58,00	68,00
LUGAR		1						

CONCLUSION: SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K, QUIEN OBTIENE UN PUNTAJE TOTAL DE 82,41 PUNTOS, POR UN VALOR DE 45 UTM PARA EL SECTOR 8.
AL REVISAR SU POSTULACION INDICA EL SECTOR 8 COMO OFERTA N°4 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°2.
CABE SEÑALAR QUE EL PUNTAJE OBTENIDO POR EL OFERENTE LO HACE AVANZAR EN SU RANKING PARA ADJUDICAR EL SECTOR 8, YA QUE LOS OTROS SECTORES SE ADJUDICARON OTROS OFERENTES CON MAYOR PUNTAJE Y PREFERENCIA EN SUS RANKING.

SECTOR 9



"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"

1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS.
2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA
- 3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS.
4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .
- 5.EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .
6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.
- 7.SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.
- 8.SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.

CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.45 1-9	CRISTIAN GUERRER O RIEGA RUT: 13.865.32 1-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.68 9-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.54 3-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUE Z RUT: 22.882.07 1-7	KAREM LOPEZ MALDONAD O RUT: 18.004.687- 9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.61 5-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.17 8-8	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.39 7-6	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.96 1-8
----------	---	---	---	--	--	---	--	---	---	--

OFERTA ECONOMICA (40%)										
	OFERTA N°8	OFERTA N°7	OFERTA N°14	OFERTA N°1	OFERTA N°5	OFERTA N°5	OFERTA N°9	OFERTA N°6	OFERTA N°1	OFERTA N°2
VALOR OFERTADO (en UTM)	10	10	12	22	25	22	21	30	22	34
PUNTAJE OBTENIDO	29,41	29,41	35,29	64,71	73,53	64,71	61,76	88,24	64,71	100,00
40%	11,76	11,76	14,12	25,88	29,41	25,88	24,71	35,29	25,88	40,00

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)										
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 5.000	\$ 7.500	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 3.000	\$ 5.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 6.000	\$ 4.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 2.500	\$ 4.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 2.500	\$ 500	\$ 3.000
PROMEDIO	\$ 4.667	\$ 4.833	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 3.000	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 3.833	\$ 2.000	\$ 4.000
PUNTAJE OBTENIDO	42,86	41,38	92,31	37,50	66,67	54,55	66,67	52,17	100,00	50,00
30%	12,86	12,41	27,69	11,25	20,00	16,36	20,00	15,65	30,00	15,00

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)										
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	9	22	10	1	9	9	7	22	20	20

PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES				NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA						
RESUMEN										
OFERENTE	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.45 1-9	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.32 1-K	DAMIÁN MONDACA LIZANA RUT:16.865.68 9-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.54 3-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.07 1-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687- 9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.61 5-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.17 8-8	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.39 7-6	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.96 1-8
OFERTA ECONOMICA (40%)	11,76	11,76	14,12	25,88	29,41	25,88	24,71	35,29	25,88	40,00
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	12,86	12,41	27,69	11,25	20,00	16,36	20,00	15,65	30,00	15,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	54,62	54,18	71,81	52,13	79,41	72,25	74,71	80,95	85,88	85,00
LUGAR									1	
CONCLUSION: SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.397-6 , QUIEN OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE CON UN TOTAL DE 85,88 PUNTOS , POR UN VALOR DE 22 UTM PARA EL SECTOR 9. AL REVISAR SU POSTULACION INDICA EL SECTOR 9 COMO OFERTA N°1 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°1.										

SECTOR 10

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"											
1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS.											
2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA											
3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS.											
4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .											
5.EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .											
6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.											
7. SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.											
8. SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.											
CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVER RIA RUT: 19.436.32 9-K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.4 51-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.6 89-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.5 43-4	ERICK SINAYUC A RODRIGU EZ RUT: 22.882.0 71-7	KAREM LOPEZ MALDONA DO RUT: 18.004.687 -9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.6 15-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.1 78-8	ROSA VERA LILLO RUT:8.012.0 88-5	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.3 97-6	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.9 61-8
----------	---	---	---	---	--	--	---	--	---	---	---

OFERTA ECONOMICA (40%)											
	OFERTA N°7	OFERTA N°7	OFERTA N°10	OFERTA N°2	OFERTA N°2	OFERTA N°1	OFERTA N°10	OFERTA N°11	OFERTA N°2	OFERTA N°2	OFERTA N°3
VALOR OFERTADO (en UTM)	14	10	20	20	35	26	30	30	10	20	24
PUNTAJE OBTENIDO	40,00	28,57	57,14	57,14	100,00	74,29	85,71	85,71	28,57	57,14	68,57
40%	16,00	11,43	22,86	22,86	40,00	29,71	34,29	34,29	11,43	22,86	27,43

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)											
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 7.000	\$ 3.000	\$ 5.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 4.000	\$ 6.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 2.500	\$ 4.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 500	\$ 3.000
PROMEDIO	\$ 3.667	\$ 4.667	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 3.833	\$ 4.667	\$ 2.000	\$ 4.000
PUNTAJE OBTENIDO	54,55	42,86	92,31	37,50	46,15	54,55	66,67	52,17	42,86	100,00	50,00
30%	16,36	12,86	27,69	11,25	13,85	16,36	20,00	15,65	12,86	30,00	15,00

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)											
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	7	9	10	1	9	9	7	22	11	20	20
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES				NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA							

OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVER RIA RUT: 19.436.32 9-K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.4 51-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.6 89-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.5 43-4	ERICK SINAYUC A RODRIGU EZ RUT: 22.882.0 71-7	KAREM LOPEZ MALDONA DO RUT: 18.004.687 -9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.6 15-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.1 78-8	ROSA VERA LILLO RUT:8.012.0 88-5	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.3 97-6	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.9 61-8
OFERTA ECONOMICA (40%)	16,00	11,43	22,86	22,86	40,00	29,71	34,29	34,29	11,43	22,86	27,43
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	16,36	12,86	27,69	11,25	13,85	16,36	20,00	15,65	12,86	30,00	15,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	62,36	54,29	80,55	49,11	83,85	76,08	84,29	79,94	54,29	82,86	72,43
LUGAR			4		3	6	1	5		2	

CONCLUSION: SE INDICA QUE EL OFERENTE NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6 OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 3 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 3)
SE INDICA QUE EL OFERENTE SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.397-6 OBTIENE EL SEGUNDO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 9 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 9)
SE INDICA QUE EL OFERENTE ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7 OBTIENE EL TERCER MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 12 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 6 SEGUN PUNTAJE Y RANKING)
SE INDICA QUE EL OFERENTE DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0 OBTIENE EL CUARTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 14 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 14)

SE INDICA QUE EL OFERENTE ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8 OBTIENE EL QUINTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 1 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 1)

SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9 , QUIEN OBTIENE UN PUNTAJE TOTAL DE 76,08 PUNTOS , POR UN VALOR DE 26 UTM PARA EL SECTOR 10.

POSTULACION INDICA EL SECTOR 10 COMO OFERTA N° 1 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°1.

SECTOR 11

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"											
1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS.											
2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA											
3. EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS.											
4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .											
5. EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .											
6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.											
7. SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.											
8. SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.											
CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVERRIA RUT: 19.436.329-K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	ROSA VERA LILLO RUT:8.012.088-5	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8
----------	--	---	--	---	--	---	--	--	---	------------------------------------	--

OFERTA ECONOMICA (40%)											
	OFERTA N°6	OFERTA N°6	OFERTA N°9	OFERTA N°13	OFERTA N°14	OFERTA N°6	OFERTA N°9	OFERTA N°11	OFERTA N°9	OFERTA N°1	OFERTA N°4
VALOR OFERTADO (en UTM)	14	20	12	30	10	25	18	20	20	10	22
PUNTAJE OBTENIDO	46,67	66,67	40,00	100,00	33,33	83,33	60,00	66,67	66,67	33,33	73,33
40%	18,67	26,67	16,00	40,00	13,33	33,33	24,00	26,67	26,67	13,33	29,33

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)											
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 7.500	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 7.000	\$ 5.000

ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 4.000	\$ 6.000	\$ 4.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.000
PROMEDIO	\$ 3.667	\$ 4.667	\$ 4.833	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 3.833	\$ 4.667	\$ 4.000
PUNTAJE OBTENIDO	59,09	46,43	44,83	100,00	40,63	50,00	59,09	72,22	56,52	46,43	54,17
30%	17,73	13,93	13,45		12,19	15,00	17,73	21,67	16,96	13,93	16,25

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)											
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	7	9	22	10	1	9	9	7	22	11	20
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES					NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA						
RESUMEN											
OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVERRIA RUT: 19.436.329-K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	ROSA VERA LILLO RUT:8.012.088-5	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8
OFERTA ECONOMICA (40%)	18,67	26,67	16,00	40,00	13,33	33,33	24,00	26,67	26,67	13,33	29,33
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	17,73	13,93	13,45		12,19	15,00	17,73	21,67	16,96	13,93	16,25
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	66,39	70,60	59,45	70,00	40,52	78,33	71,73	78,33	73,62	57,26	75,58
LUGAR	8	7	9	1		2	6	3	5	10	4
CONCLUSION: SE INDICA QUE EL OFERENTE DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0 OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 14 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 14) SE INDICA QUE EL OFERENTE ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7 OBTIENE EL SEGUNDO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 12 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 6 SEGUN PUNTAJE Y RANKING) SE INDICA QUE EL OFERENTE NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6 OBTIENE EL TERCER MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 3 COMO PREFERENCIA N°1.(SE ADJUDICA SECTOR 3) SE INDICA QUE EL OFERENTE TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8 OBTIENE EL CUARTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 12 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 12) SE INDICA QUE EL OFERENTE ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8 OBTIENE EL QUINTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 1 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 1) SE INDICA QUE EL OFERENTE KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9 OBTIENE EL SEXTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 10 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 10) SE INDICA QUE EL OFERENTE CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9 OBTIENE EL SEPTIMO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 15 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 15) SE INDICA QUE EL OFERENTE CAMILA CALVO ECHEVERRIA RUT: 19.436.329-K OBTIENE EL OCTAVO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 16 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 16) SE INDICA QUE EL OFERENTE CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K OBTIENE EL NOVENO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 5 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 8 SEGUN PUNTAJE Y RANKING) SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE ROSA VERA LILLO RUT:8.012.088-5 , QUIEN OBTIENE UN PUNTAJE TOTAL DE 57,26 PUNTOS , POR UN VALOR DE 10 UTM PARA EL SECTOR 11 AL REVISAR SU POSTULACION INDICA EL SECTOR 11 COMO OFERTA N°1 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°2. CABE SEÑALAR QUE EL PUNTAJE OBTENIDO POR EL OFERENTE LO HACE ADJUDICAR EL SECTOR 11, YA QUE LOS OTROS OFERENTES CON MAYOR PUNTAJE SE ADJUDICARON OTROS SECTORES POR SU PREFERENCIA DE RANKING.											

SECTOR 12

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"

1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS.
2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA
3. EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS.
4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .
5. EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .
6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.
7. SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.
8. SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.

CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVERRIA RUT: 19.436.329-K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8
----------	---	---	---	--	--	---	---	--

OFERTA ECONOMICA (40%)								
	OFERTA N°5	OFERTA N°5	OFERTA N°11	OFERTA N°11	OFERTA N°1	OFERTA N°2	OFERTA N°12	OFERTA N°1
VALOR OFERTADO (en UTM)	14	25	22	22	43	23	30	44
PUNTAJE OBTENIDO	31,82	56,82	50,00	50,00	97,73	52,27	68,18	100,00
40%	12,73	22,73	20,00	20,00	39,09	20,91	27,27	40,00

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)								
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 4.000	\$ 6.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 3.000
PROMEDIO	\$ 3.667	\$ 4.667	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 4.000
PUNTAJE OBTENIDO	59,09	46,43	100,00	40,63	50,00	59,09	72,22	54,17
30%	17,73	13,93	30,00	12,19	15,00	17,73	21,67	16,25

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)								
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	7	9	10	1	9	9	7	20
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES				NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA				

RESUMEN

OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVERRIA RUT: 19.436.329-K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8
OFERTA ECONOMICA (40%)	12,73	22,73	20,00	20,00	39,09	20,91	27,27	40,00
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	17,73	13,93	30,00	12,19	15,00	17,73	21,67	16,25
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	60,45	66,66	80,00	47,19	84,09	68,64	78,94	86,25
LUGAR								1
CONCLUSION: SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8 ,QUIEN OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE CON UN TOTAL DE 86,25 PUNTOS, POR UN VALOR DE 44 UTM PARA EL SECTOR 12. AL REVISAR SU POSTULACION INDICA EL SECTOR 12 COMO OFERTA N°1 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°1.								

SECTOR 13

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"
1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS.
2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA
3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS.
4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .
5. EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .
6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.
7.SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.
8.SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.

CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVERRIA RUT: 19.436.329-K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9
----------	--	--	---	---	--	---	---	--

OFERTA ECONOMICA (40%)								
	OFERTA N°4	OFERTA N°4	OFERTA N°12	OFERTA N°12	OFERTA N°15	OFERTA N°13	OFERTA N°12	OFERTA N°14
VALOR OFERTADO (en UTM)	15	12	30	12	20	6	20	10
PUNTAJE OBTENIDO	50,00	40,00	100,00	40,00	66,67	20,00	66,67	33,33
40%	20,00	16,00	40,00	16,00	26,67	8,00	26,67	13,33

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)								
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000

ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 4.000	\$ 6.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 4.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 2.500	\$ 3.000
PROMEDIO	\$ 3.667	\$ 4.667	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 3.000	\$ 3.833	\$ 3.667
PUNTAJE OBTENIDO	59,09	46,43	100,00	40,63	50,00	72,22	56,52	59,09
30%	17,73	13,93	30,00	12,19	15,00	21,67	16,96	17,73

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)								
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	7	9	10	1	9	7	22	9
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES				NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA				
RESUMEN								
OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVERRIA RUT: 19.436.329-K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9
OFERTA ECONOMICA (40%)	20,00	16,00	40,00	16,00	26,67	8,00	26,67	13,33
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	17,73	13,93	30,00	12,19	15,00	21,67	16,96	17,73
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	67,73	59,93	100,00	43,19	71,67	59,67	73,62	61,06
LUGAR	4	6	1	8	3	7	2	5
CONCLUSION: SE INDICA QUE EL OFERENTE DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0 OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 14 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 14) SE INDICA QUE EL OFERENTE ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8 OBTIENE EL SEGUNDO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 1 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 1) SE INDICA QUE EL OFERENTE ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7 OBTIENE EL TERCER MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 12 COMO PREFERENCIA N°1.(SE ADJUDICA SECTOR 6 SEGUN PUNTAJE Y RANKING) SE INDICA QUE EL OFERENTE CAMILA CALVO ECHEVERRIA RUT: 19.436.329-K OBTIENE EL CUARTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 16 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 16) SE INDICA QUE EL OFERENTE KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9 OBTIENE EL QUINTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 10 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 10) SE INDICA QUE EL OFERENTE CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9 OBTIENE EL SEXTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 15 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 15) SE INDICA QUE EL OFERENTE NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6 OBTIENE EL SEPTIMO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 3 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 3) SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4, QUIEN OBTIENE UN PUNTAJE TOTAL DE 43,19 PUNTOS, POR UN VALOR DE 12 UTM PARA EL SECTOR 13. AL REVISAR SU POSTULACION INDICA EL SECTOR 13 COMO OFERTA N°11 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°12. CABE SEÑALAR QUE EL PUNTAJE OBTENIDO POR EL OFERENTE LO HACE AVANZAR EN SU RANKING PARA ADJUDICAR EL SECTOR 13, YA QUE LOS OTROS OFERENTES CON MAYOR PUNTAJE SE ADJUDICARON OTROS SECTORES POR SU PREFERENCIA DE RANKING.								

SECTOR 14

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"
1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS.
2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA
3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS.
4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .

5.EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .

6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.

7.SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.

8. SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARÁN AL USUARIO.

CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARÁ AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVERRI A RUT: 19.436.329-K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8
----------	---	---	--	---	--	---	--	--	---	--

OFERTA ECONOMICA (40%)										
	OFERTA N°3	OFERTA N°3	OFERTA N°6	OFERTA N°1	OFERTA N°9	OFERTA N°14	OFERTA N°3	OFERTA N°14	OFERTA N°2	OFERTA N°8
VALOR OFERTADO (en UTM)	20	25	30	43	25	30	30	35	50	18
PUNTAJE OBTENIDO	40,00	50,00	60,00	86,00	50,00	60,00	60,00	70,00	100,00	36,00
40%	16,00	20,00	24,00	34,40	20,00	24,00	24,00	28,00	40,00	14,40

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARÁ AL USUARIO (30%)										
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 7.500	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 4.000	\$ 6.000	\$ 4.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 4.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 2.500	\$ 3.000
PROMEDIO	\$ 3.667	\$ 4.667	\$ 4.833	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 3.833	\$ 4.000
PUNTAJE OBTENIDO	59,09	46,43	44,83	100,00	40,63	50,00	59,09	72,22	56,52	54,17
30%	17,73	13,93	13,45	30,00	12,19	15,00	17,73	21,67	16,96	16,25

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)										
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	7	9	22	10	1	9	9	7	22	20
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES					NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA					

RESUMEN										
OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVERRI A RUT:	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT:	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT:	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT:	ROSA ARTEAGA DURAN RUT:	TERESA CAMPOS RAMOS RUT:

	19.436.329-K		13.865.321-K			22.882.071-7		13.336.615-6	15.687.178-8	10.767.961-8
OFERTA ECONOMICA (40%)	16,00	20,00	24,00	34,40	20,00	24,00	24,00	28,00	40,00	14,40
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	17,73	13,93	13,45	30,00	12,19	15,00	17,73	21,67	16,96	16,25
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	63,73	63,93	67,45	94,40	47,19	69,00	71,73	79,67	86,96	60,65
LUGAR				1						
CONCLUSION: SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0 , QUIEN OBTIENE UN PUNTAJE TOTAL DE 94,40 PUNTOS, POR UN VALOR DE 43 UTM PARA EL SECTOR 14 . AL REVISAR SU POSTULACION INDICA EL SECTOR 14 COMO OFERTA N°1 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°1.										

SECTOR 15

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"										
1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS.										
2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA										
3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS.										
4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .										
5.EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .										
6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.										
7.SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.										
8.SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.										
CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVERRI A RUT: 19.436.329-K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8
----------	--	---	---	---	--	--	---	---	--	---

OFERTA ECONOMICA (40%)										
	OFERTA N°2	OFERTA N°1	OFERTA N°5	OFERTA N°2	OFERTA N°8	OFERTA N°13	OFERTA N°15	OFERTA N°15	OFERTA N°3	OFERTA N°7



VALOR OFERTADO (en UTM)	19	40	45	43	30	30	30	35	50	15
PUNTAJE OBTENIDO	38,00	80,00	90,00	86,00	60,00	60,00	60,00	70,00	100,00	30,00
40%	15,20	32,00	36,00	34,40	24,00	24,00	24,00	28,00	40,00	12,00

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)										
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 7.500	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 4.000	\$ 6.000	\$ 4.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 4.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 2.500	\$ 3.000
PROMEDIO	\$ 3.667	\$ 4.667	\$ 4.833	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 3.833	\$ 4.000
PUNTAJE OBTENIDO	59,09	46,43	44,83	100,00	40,63	50,00	59,09	72,22	56,52	54,17
30%	17,73	13,93	13,45	30,00	12,19	15,00	17,73	21,67	16,96	16,25

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)										
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	7	9	22	10	1	9	9	7	22	20
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES					NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA					

RESUMEN										
OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVERRÍA RUT: 19.436.329-K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8
OFERTA ECONOMICA (40%)	15,20	32,00	36,00	34,40	24,00	24,00	24,00	28,00	40,00	12,00
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	17,73	13,93	13,45	30,00	12,19	15,00	17,73	21,67	16,96	16,25
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	62,93	75,93	79,45	94,40	51,19	69,00	71,73	79,67	86,96	58,25
LUGAR		5	4	1				3	2	
CONCLUSION: SE INDICA QUE EL OFERENTE DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0 OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 14 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 14) SE INDICA QUE EL OFERENTE ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8 OBTIENE EL SEGUNDO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 1 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 1) SE INDICA QUE EL OFERENTE NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6 OBTIENE EL TERCER MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 3 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 3) SE INDICA QUE EL OFERENTE CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K OBTIENE EL CUARTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 5 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 8 SEGUN PUNTAJE Y RANKING) SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9, QUIEN OBTIENE UN PUNTAJE TOTAL DE 75,93 PUNTOS, POR UN VALOR DE 40 UTM PARA EL SECTOR 15. AL REVISAR SU POSTULACION INDICA EL SECTOR 15 COMO OFERTA N°1 Y COMO PREFERENCIA DE RANKING N°1.										

SECTOR 16

"CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL "2025-2026"
1. LOS SECTORES SE ADJUDICARON SEGÚN PUNTUACION Y RANKING OFERTADOS.



2. EL OFERENTE DINA CABRERA HUERTA RUT: 15.692.542-K QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA
- 3.EL OFERENTE RENE BARRAZA RIVEROS RUT: 9.318.206-5 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE EN SU CARTA OFERTA NO INCLUYE RANKING DE PREFERENCIAS.
4. EL OFERENTE NICOLLE FARFAN QUIROZ RUT: 27.291.519-9 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .
- 5.EL OFERENTE SEBASTIAN OJEDA ROJAS RUT:16.477.459-7 QUEDA FUERA DE BASES DEBIDO A QUE PRESENTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PARA FINES PARTICULARES. EN SU OFERTA INDICA QUITASOLES PLÁSTICOS Y LAS BASES EN EL PUNTO 2.2 REQUISITOS MINIMOS A CUMPLIR SE INDICAN QUITASOLES DE MATERIAL DE LONA Y MASTIL MADERA .
6. EL SECTOR N°7 NO ES ADJUDICADO POR NINGUN OFERENTE.
- 7.SE INDICA QUE LAS BASES EN EL PUNTO N°5.1 ENTREGA DE OFERTAS SEÑALA INDICAR EL NOMBRE DEL SECTOR AL QUE POSTULA EN EL SOBRE, CON RESPECTO A ESTE PUNTO SE INDICA QUE SE HAN CONSIDERADO LAS POSTULACIONES INDICADAS EN EL ANEXO D: CARTA OFERTA DE TODOS LOS OFERENTES EN DONDE HAN OFERTADO TODOS LOS SECTORES A LO QUE POSTULAN Y SU RANKING.
- 8.SE INDICA QUE SE EVALUARON LOS OFERENTES CON EL VALOR PROMEDIO OFERTADO DE LOS QUITASOLES EN EL ANEXO C: DETALLE DE VALORES QUE SE COBRARAN AL USUARIO.

CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%

OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVERRI A RUT: 19.436.329 -K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.45 1-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.68 9-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.54 3-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.07 1-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687- 9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.61 5-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.17 8-8	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.39 7-6	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.32 1-K
----------	--	--	--	---	--	---	---	--	--	---

OFERTA ECONOMICA (40%)										
	OFERTA N°1	OFERTA N°2	OFERTA N°3	OFERTA N°13	OFERTA N°12	OFERTA N°8	OFERTA N°16	OFERTA N°4	OFERTA N°8	OFERTA N°10
VALOR OFERTADO (en UTM)	25	30	30	12	30	19	21	30	15	12
PUNTAJE OBTENIDO	83,33	100,00	100,00	40,00	100,00	63,33	70,00	100,00	50,00	40,00
40%	33,33	40,00	40,00	16,00	40,00	25,33	28,00	40,00	20,00	16,00

VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO (30%)										
ARRIENDO DE QUITASOL	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 2.500	\$ 8.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 3.000	\$ 7.500
ARRIENDO DE REPOSERA DE PLAYA	\$ 4.000	\$ 6.000	\$ 2.500	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 4.000	\$ 4.000	\$ 5.000	\$ 2.500	\$ 4.000
ARRIENDO DE SILLA DE PLAYA	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.500	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 3.000	\$ 1.000	\$ 2.500	\$ 500	\$ 3.000
PROMEDIO	\$ 3.667	\$ 4.667	\$ 2.167	\$ 5.333	\$ 4.333	\$ 3.667	\$ 3.000	\$ 3.833	\$ 2.000	\$ 4.833
PUNTAJE OBTENIDO	54,55	42,86	92,31	37,50	46,15	54,55	66,67	52,17	100,00	41,38
30%	16,36	12,86	27,69	11,25	13,85	16,36	20,00	15,65	30,00	12,41

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%)										
AÑOS DE EXPERIENCIA COMPROBADA	7	9	10	1	9	9	7	22	20	22
PUNTAJE OBTENIDO	100,00	100,00	100,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30%	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
OBSERVACIONES				NO ACREDITA MAS AÑOS DE EXPERIENCIA						

RESUMEN

OFERENTE	CAMILA CALVO ECHEVERRI A RUT: 19.436.329-K	CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.397-6	CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K
OFERTA ECONOMICA (40%)	33,33	40,00	40,00	16,00	40,00	25,33	28,00	40,00	20,00	16,00
VALOR PROMEDIO QUE SE COBRARA AL USUARIO	16,36	12,86	27,69	11,25	13,85	16,36	20,00	15,65	30,00	12,41
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	30,00	30,00	30,00	15,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
TOTAL	79,70	82,86	97,69	42,25	83,85	71,70	78,00	85,65	80,00	58,41
LUGAR	6	4	1		3			2	5	
CONCLUSION: SE INDICA QUE EL OFERENTE DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0 OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 14 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 14) SE INDICA QUE EL OFERENTE ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8 OBTIENE EL SEGUNDO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 1 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 1) SE INDICA QUE EL OFERENTE ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7 OBTIENE EL TERCER MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 12 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 6 SEGUN PUNTAJE Y RANKING) SE INDICA QUE EL OFERENTE CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9 OBTIENE EL CUARTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 15 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 15) SE INDICA QUE EL OFERENTE SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.397-6 OBTIENE EL QUINTO MAYOR PUNTAJE EN LA EVALUACION PERO AL REVISAR SU RANKING DE PREFERENCIA INDICA EL SECTOR 9 COMO PREFERENCIA N°1. (SE ADJUDICA SECTOR 9) SE SUGIERE ADJUDICAR AL OFERENTE CAMILA CALVO ECHEVERRIA RUT: 19.436.329-K, QUIEN OBTIENE UN PUNTAJE TOTAL DE 79,70 PUNTOS, POR UN VALOR DE 25 UTM PARA EL SECTOR 16. POSTULACION INDICA EL SECTOR 16 COMO OFERTA N°1 Y PREFERENCIA DE RANKING N°1.										

C. CONCLUSIÓN

La Comisión Evaluadora sesión N°3, tomando en cuenta las condiciones de arriendo, Providencia N°5300 de la Dirección de Control, análisis e informe técnico realizado por la Unidad Técnica, se sugiere a la Autoridad Edilicia; declare las “CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL “2025-2026”” ADJUDICADA de la siguiente manera:

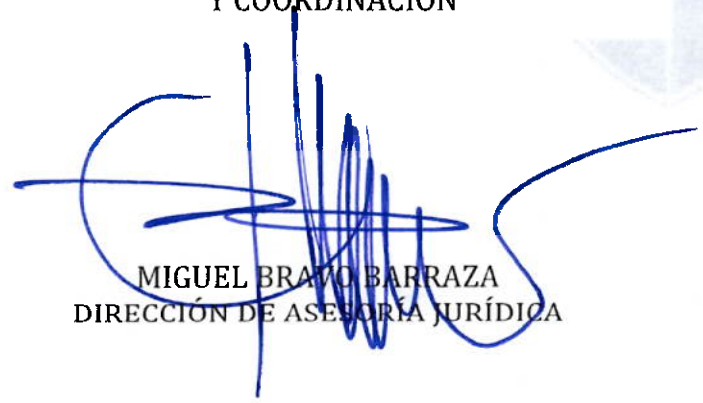
Nombre Oferente	Sector adjudicado	Valor en UTM
ROSA ARTEAGA DURAN RUT: 15.687.178-8	Adjudica SECTOR 1	50 UTM
JUANA PEREZ CAQUEO RUT:6.333.781-1	Adjudica SECTOR 2	30 UTM
NATALIA VARAS ARRIAZA RUT: 13.336.615-6	Adjudica SECTOR 3	21 UTM
JUAN LILLO GONZALEZ RUT: 4.448.594-K	Adjudica SECTOR 4	40 UTM
VERA CLAVERO MORALES RUT:7.843.560-7	Adjudica SECTOR 5	40 UTM
ERICK SINAYUCA RODRIGUEZ RUT: 22.882.071-7	Adjudica SECTOR 6	25 UTM
DESIERTO	SECTOR 7	0

CRISTIAN GUERRERO RIEGA RUT: 13.865.321-K	Adjudica SECTOR 8	45 UTM
SIXTA FARFAN HUARACHI RUT:14.604.397-6	Adjudica SECTOR 9	22 UTM
KAREM LOPEZ MALDONADO RUT: 18.004.687-9	Adjudica SECTOR 10	26 UTM
ROSA VERA LILLO RUT:8.012.088-5	Adjudica SECTOR 11	10 UTM
TERESA CAMPOS RAMOS RUT: 10.767.961-8	Adjudica SECTOR 12	44 UTM
EDUARDO NUÑEZ RIOS RUT:10.609.543-4	Adjudica SECTOR 13	12 UTM
DAMIAN MONDACA LIZANA RUT:16.865.689-0	Adjudica SECTOR 14	43 UTM
CINTIA PFENG MARTINEZ RUT:10.443.451-9	Adjudica SECTOR 15	40 UTM
CAMILA CALVO ECHEVERRIA RUT: 19.436.329-K	Adjudica SECTOR 16	25 UTM

En conformidad a lo precedentemente expuesto, y siendo las 10:10 horas., firman los integrantes de la Comisión Evaluadora Sesión N°3 de las **“CONDICIONES DE ARRIENDO DE SECTORES DE PLAYA CAVANCHA PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ARRIENDO DE QUITASOLES/SILLAS/REPOSERAS PLAYERAS, PERIODO ESTIVAL “2025-2026”**


AÍDA IBACACHE CHÁVEZ
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
Y COORDINACIÓN


MARIA FERNANDA ROMERO
FERNANDEZ
DIRECCIÓN DE ADM. Y FINANZAS


MIGUEL BRAVO BARRAZA
DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA


LUIS MORALES QUARACHE
DIRECCIÓN DE CULTURA Y EVENTOS